




# UNY

VILA MARIANA





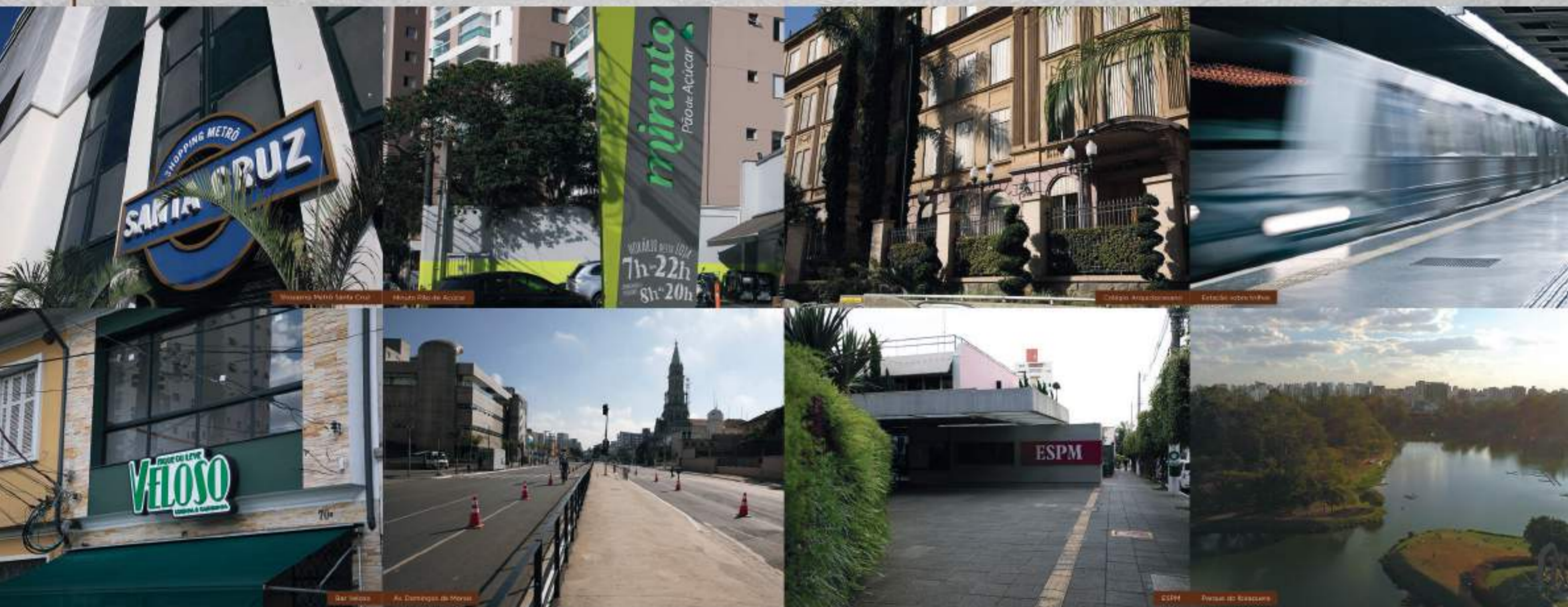
**UNY**

VILA MARIANA

**UNINDO TUDO  
PARA VOCÊ  
DESFUTAR  
DE MOMENTOS  
EXCLUSIVOS**

# VIVA O MELHOR DA VILA MARIANA POR COMPLETO

O Uny Vila Mariana está na localização perfeita para você e a sua família. As facilidades estão por todos os lados: transporte público e privado, parques, shoppings, colégios, universidades, atividades culturais e gastronômicas, além de serviços em geral. Isso porque o empreendimento foi desenvolvido na área mais nobre da Vila Mariana, no quadrilátero entre a Rua Bartolomeu de Gusmão e a Avenida Lins de Vasconcelos, conhecidas como as melhores e mais tradicionais do bairro, com a comodidade de estar a 550 m da Estação Vila Mariana.





# UNY

VILA MARIANA

## MAIS DO QUE UMA INFRAESTRUTURA DE DESTAQUE, UM NOVO MODO DE CONTEMPLAR A VIDA

Projeto diferenciado e design contemporâneo, com torre única, fachada moderna e um Rooftop espetacular. A Namour une tudo o que você almeja no Uny Vila Mariana, que veio para surpreender e trazer o verdadeiro significado de vivenciar a exclusividade.

PROJETO DE ARQUITETURA

**MARCOS  
PERAZZO**  
arquitetura



**SOFISTICAÇÃO  
E ALTO PADRÃO  
DE ACABAMENTO  
EM CADA DETALHE**

PERPECTIVA ARTÍSTICA DA  
PORTARIA



PERPECTIVA ARTÍSTICA DO  
LOBBY RESIDENCIAL

PARANÁ PISCINA E SOLÁRIUM DA  
PISCINA E SOLÁRIUM



**UNY**  
VILA MARIANA

LAZER DIFERENCIADO COM VISTA PARA SÃO PAULO



**UNY**  
VILA MARIANA

**LUGARES  
PARA  
TODOS OS  
MOMENTOS**

PERPECTIVA ARTÍSTICA DO  
FITNESS

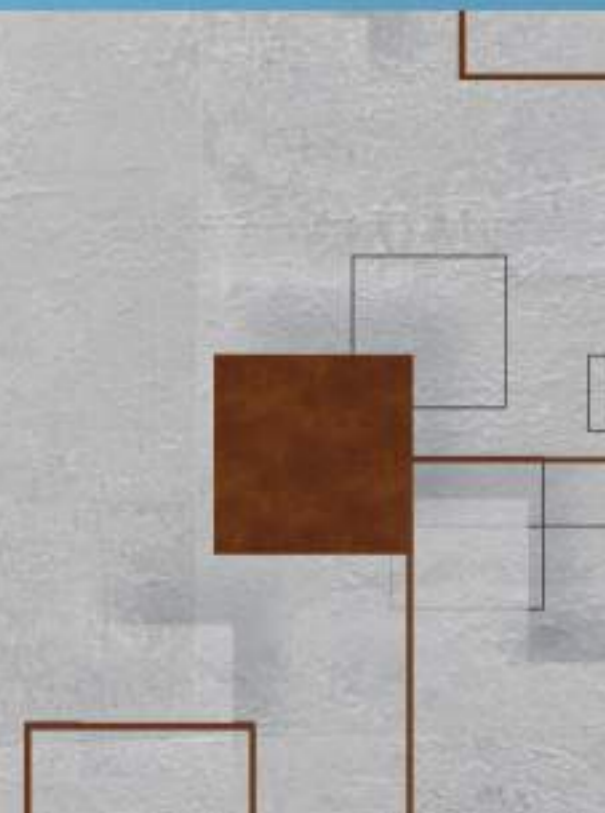


PERPECTIVA ARTÍSTICA DO  
SALÃO DE FESTAS



# EXPERIÊNCIAS PARA VIVER INTENSAMENTE

PROF. CIVIL ARTÍSTICA DO  
SALÃO GOURMET  
E LOUNGE ROOFTOP







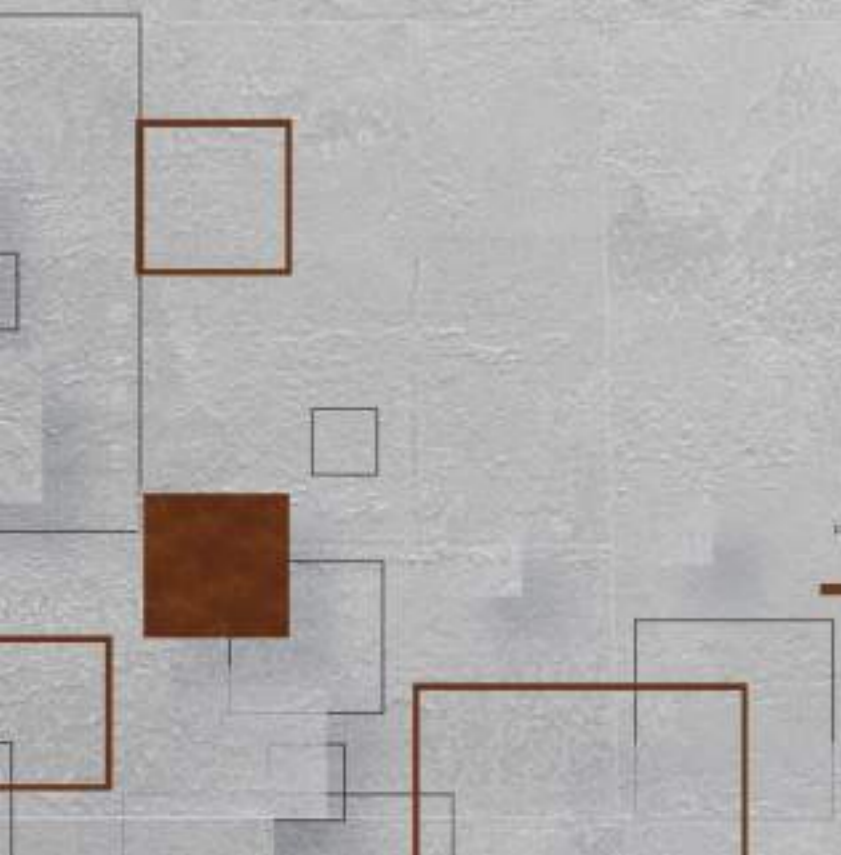
**UNY**  
VILA MARIANA

**DIVERSÃO EXTRA  
E AO AR LIVRE**

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA  
BRINQUEDOTECA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO  
PLAYGROUND





**DIFERENCIAIS  
MARCANTES EM  
UMA ESTRUTURA  
DE ALTO PADRÃO**



**TÉRREO**

- 1** ENTRADA DE PEDESTRES
- 2** PORTARIA COM CLAUSURA
- 3** ENTRADA DE VEÍCULOS
- 4** VAGA DA LOJA DE CONVENIÊNCIA
- 5** LOBBY RESIDENCIAL
- 6** SALÃO DE FESTAS
- 7** BRINQUEDOTECA
- 8** FITNESS
- 9** PLAYGROUND
- 10** GAZEBO GOURMET
- 11** ÁREA VERDE
- 12** ACESSO AO EMPREENDIMENTO NR
- 13** LOJA DE CONVENIÊNCIA

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO DO TERREO



**ROOFTOP**

- 1** PISCINA
- 2** SOLARIUM
- 3** SALÃO GOURMET
- 4** LOUNGE

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO DO ROOFTOP

ÁREAS DE  
**LAZER**  
EQUIPADAS  
& DECORADAS\*



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DE PLANTA TIPO DE 2 DORMITÓRIOS.  
MÓVEIS, UTENSÍLIOS E OBJETOS DE DECORAÇÃO NÃO FAZEM PARTE DO MEMORIAL DESCRITIVO. MEDIDAS DE FACE À TAVEL.

**2** DORMITÓRIOS  
(SUÍTE)  
59 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS

# UNY

VILA MARIANA



**3** DORMITÓRIOS  
(SUÍTE)  
81 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS

UNY

VILA MARIANA

CONFORTO E POSSIBILIDADES PARA A SUA FAMÍLIA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO  
LIVING RESIDENCIAL

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO  
TERRAÇO RESIDENCIAL



ESPAÇOS QUE VOCÊ TANTO DESEJA

PROJETO DE INTERIORES:

AA  
AH

AV. PARANÁ, 1.000 - JARDIM SÃO CARLOS  
CASA 1111 - SÃO PAULO - SP



44 ANOS

# NAMOUR

## NOSSA HISTÓRIA

### 1976

FUNDADA EM ABRIL DE 1976, A NAMOUR INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO SE CONSTITUIU COMO UMA DAS EMPRESAS DE MAIOR RESPEITO NO MERCADO IMOBILIÁRIO DE SÃO PAULO. ATUANDO NO SETOR RESIDENCIAL E COMERCIAL DE FORMA INTEGRADA (INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO) EM QUE A GESTÃO PASSA DESDE O PLANEJAMENTO DO EMPREENDIMENTO À COMERCIALIZAÇÃO, EXECUÇÃO, ENTREGA E PÓS-ENTREGA, A NAMOUR PERFORMOU MAIS DE 1 MILHÃO DE METROS QUADRADOS EM ÁREA CONSTRUÍDA EM 60 EMPREENDIMENTOS LANÇADOS AO LONGO DE SUA HISTÓRIA.

### 1980 A 2000

PRINCIPAL RESPONSÁVEL PELO DESENVOLVIMENTO DOS BAIRROS MAIS IMPORTANTES DE SÃO PAULO COMO MOEMA, VILA NOVA CONCEIÇÃO, ACLIMAÇÃO, ITAIM E VILA MARIANA INCORPORANDO E CONSTRUINDO APROXIMADAMENTE 500 MIL METROS QUADRADOS NESSA REGIÃO.

### 2009 A 2012

NO ANO DE 2009, OBTIVEU A CERTIFICAÇÃO PBQP-H NÍVEL A E, EM 2012, A CERTIFICAÇÃO ISO 9001 CONSOLIDANDO, ASSIM, A SUA VOCAÇÃO PARA A CONSTRUÇÃO NOS MAIS ALTOS NÍVEIS DE EXIGÊNCIA E QUALIDADE DO MERCADO, RESPEITANDO UM CONTROLE RIGOROSO PARA O CUMPRIMENTO DO PRAZO DE ENTREGA DE SUAS OBRAS. ISTO É O RESULTADO DE UMA FILOSOFIA DE TRABALHO VOLTADA PARA A DEDICAÇÃO TOTAL AOS COMPRADORES E PARCEIROS DE CADA EMPREENDIMENTO.



### HOJE

APRIMORANDO SUA ATUAÇÃO NO MERCADO IMOBILIÁRIO ATRAVÉS DE OBJETIVOS TRAÇADOS EM DIREÇÃO AO NOVO, AO DESENVOLVIMENTO DE NOVOS PROJETOS E EM BUSCA DO QUE SIGNIFICASSE NÃO APENAS SEU CRESCIMENTO, MAS A CREDIBILIDADE JUNTO AOS CLIENTES E A GARANTIA AOS SEUS INVESTIDORES E FORNECEDORES, A NAMOUR INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO PROJETA O SEU FUTURO JÁ CONSOLIDADA COMO EMPRESA SÓLIDA E CONFIÁVEL, ASSIM, SEUS EMPREENDIMENTOS, ALÉM DE SE TORNAREM SUCESSO DE VENDAS, REPRESENTAM RETORNO EFETIVO PARA OS CONSUMIDORES ATRAVÉS DE EXPRESSIVAS TAXAS DE VALORIZAÇÃO.

[NAMOUR.COM.BR](http://NAMOUR.COM.BR)

SANTA HADDO ORE LUVA - SP  
 PALMISTAS PLAZA PARANÓ - SP  
 HAVANA SANTOS JOSE MONTE - SANTOS  
 VILA VILA MARIANA VILA MARIANA - SP  
 VERTICAL SPING PARANÓ - SP  
 CARDU RE VILA NOVA CONCEIÇÃO - SP  
 PROMISSA MOEMA SENHA - SP  
 AERONIA DAS FLORES RENTE GRANES - GUARULHOS  
 TOP LIFE ACLIMAÇÃO - SP  
 LA GROTE RESIDENCE TATUAPÉ - SP  
 PACOTE COOPÉRATA ITAPURA TATUAPÉ - SP  
 VILAS UNIDAR CORPORATE 20.600  
 PROMISSA SANTANA SANTANA - SP  
 IDEAL KLARH CHACARA KLARH - SP  
 BRANQUILA DIAMOND VILA MARIANA - SP  
 HY SPACE ITAIM - SP  
 TERRA ALTO DO TATUAPÉ  
 UNIDADE BROOKLIN BROOKLIN - SP  
 VILA PALMISTAS PARANÓ - SP  
 LIBER BOSSOLE PRITUBA PRITUBA - SP





UNYVILAMARIANA.COM.BR

LANÇAMENTO:



INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS:

